

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226845 РОССИЯ, МОСКВА, ЗЕЛЕНОГРАД, K1004Б

Сдается помещение свободного назначения
350 000 рублей

Предлагается в аренду помещение. Помещение имеет отдельный вход, высоту потолков 4,5 метра и полный ремонт. Мощность электроснабжения составляет 50 кВт. Помещение обладает хорошими рекламными возможностями и включает в себя мокрые точки с холодной водой, отоплением и канализацией. Расположение объекта обеспечивает хорошую видимость с дороги, а также свободный подъезд к зданию. В распоряжении арендатора будет собственная парковка, оборудованная шлагбаумом.

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, детский магазин, косметология, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	4.5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	180 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-08-03 10:24:45

